## **国有建设用地使用权招拍挂出让成交公示**

按照《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》和《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 拍卖 出让1宗国有建设用地使用权。现将有关情况公示如下：

**一、地块基本情况：**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **地块编号** | DGI202504 | **土地用途** | 商业、居住用地 |
| **地块位置** | 永修县湖东区建昌大道南侧； | | |
| **宗地面积** | 29725.1平方米 | **交易方式** | 拍卖 |
| **起始价** | 6603.73万元 | **交易时间** | 2025年03月14日 |
| **成交单价** | 2221.6元/平方米 | **总地价** | 6603.73万元 |
| **规划指标** | 容积率： 1＜FAR≤1.7 ；绿化率： GAR≥35%； 建筑密度： D≤28% | | |
| **竞得人** | 江西康元融置业集团有限公司 | | |
| **备注** |  | | |

**二、联系方式**

联系单位： 永修县自然资源事务中心   
单位地址： 永修县新发达路47号   
联系电话： 0792-3229873   
联 系 人： 王捷

永修县自然资源局

2025年03月17日