

工 程 质 量 监 督 报 告

工程名称：永修县康养中心

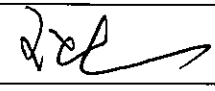
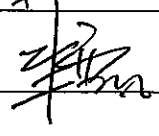
监督登记号：

质量监督单位：永修县建设工程质量服务站

2023年 4月 11日

工程概况及监督工作概况表（一）

填表时间： 年 月 日

工程概况	工程名称	永修县康养中心					工程造价	5524.7 万元
	建筑面积 (工程规模)	17954.94 平方米	结构类型	框架	层数	3 层/6 层	工程类别	住宅
	开工时间	2021 年 4 月 26 日		竣工时间		2022 年 7 月 25 日		
	规划许可证号	建字第 360425202100004		施工许可证号		360425202104260199		
	参加单位名称				法人代表姓名	项目负责人		
						姓名	联系电话	
	建设单位	永修县民政局		胡世祥	郑雅依	13507020133		
	勘察单位	江西省勘察设计研究院		周云荣	揭宗根	13870297400		
	设计单位	上海开艺设计集团有限公司		全先国	全先国	18172886828		
	施工单位	江西鑫诚建设工程有限公司		程丽萍	张春华	13970245531		
监理单位	江西中旭项目管理有限公司		刘诗成	时念庆	18204041088			
检测机构	九江市建设工程质量检测中心							
工程质量监督概况	监督起止时间	年 月至 年 月				监督注册号		
	参与监督主要人员						签字	
	姓名	专业	技术职称					
	王先贵	工民建	工程师					
	许军	土木工程	助理工程师					
	熊雪凡	工民建	高级工程师					

工程概况及监督工作概况表（二）

责任主体及有关机构质量行为监督情况	建设单位质量行为及不良行为记录情况： 建设单位无不良质量行为。
	勘察、设计单位质量行为及不良记录情况： 勘察、设计单位无不良质量行为。
	施工单位质量行为及不良行为记录情况： 施工单位无不良质量行为。
	监理单位质量行为及不良行为记录情况： 监理单位无不良质量行为。
	工程质量检测质量行为及不良行为记录情况： 工程质量检测单位无不良质量行为。

工程概况及监督工作概况表（三）

实 物 质 量 监 督 抽 查 情 况	地基基础工程监督抽查情况： 地基基础已组织五方责任主体验收，验收结论：合格。
	主体结构工程监督抽查情况： 主体结构工程已组织五方责任主体验收，验收结论：合格。
	装饰装修工程监督抽查情况： 经各责任主体验收，验收结论：合格。
	安装工程监督抽查情况：
	使用功能及室内环境质量监督抽查情况： 满足使用功能要求。
	工程质量问题的处理情况： 已按要求整改。
	工程质量文件和资料监督抽查情况： 资料齐全。

工程概况及监督工作概况表（四）

工程竣工验收监督检查情况	对竣工验收组织和程序的评价： 参与了联合验收，组织程序按永府办字（2019）63号文件执行。
	对工程建设强制性标准执行情况评价： 无违反工程建设强制性标准。
	对工程观感质量检查验收的评价： 参与人员资格符合相关法律、法规要求。
	对工程竣工验收报告的评价： 内容齐全。
监督结论及备案的建议： 建设者或监理单位1-1（#）号验收合格。 质量监督组人员：（签字） 许军 科室负责人：（签字） 李刚 监督机构负责人：（签字） 邵永刚 2023年4月11日 （公章） 	