

第四章 镇域村镇体系规划

第十一条 镇域体系规划范围

镇域村镇体系规划范围是虬津镇行政管辖范围，总面积 60.36 平方公里。

第十二条 镇域发展规模预测

根据虬津镇域近年来人口自然增长特征和国家有关计划生育政策，结合镇域人口增长实际情况，预测镇域人口综合增长率近期取 9%，中期取 8%、远期取 7%，则虬津镇域人口规模：近期 2015 年：2.06 万人，

中期 2020 年：2.15 万人，

远期 2030 年：2.31 万人。

第十三条 镇域空间布局规划

规划实施“一心、一轴、四片区”的镇域空间发展格局。

一心：镇域中心（镇区），为虬津镇政治、经济、文化、商贸中心，是全镇经济发展的重心，镇域经济的增长极，具有较强的集聚和辐射功能。

一轴：即 316 国道，依托 316 国道带动餐饮业、交通运输业、金融业等第三产业的发展，对镇域经济起到促进和带动作用。

四片区：

西北部经济片区——该区域以何岭为中心，包括宝田、鄱坂。以粮食、林果种植、家禽养殖为主。现何岭灰天鹅养殖和宝田养猪已形成特色农业基地。

西南部经济片区——形成了以张公渡为中心，包括大屋场、文昌等基层村。以粮食、棉花、林果、油料、竹木加工为主。

南部经济片区——该区区位优势明显，以红桥村为中心，依托虎山工业园和红桥莲藕基地，主要以发展工业和园区配套服务设施为主，同时稳步发展红桥莲藕产业。

东北部经济片区——该区以麻潭村为中心，包括麻洲和青山湾社区，主要发展麻洲柑橘产业及麻潭草莓种植为主。

第十四条 生产力布局规划

根据虬津镇的自然环境、交通条件、村镇建设基础、资源分布状况及镇域经济发展战略思想，将虬津镇的生产力布局以第一产业、第二产业和第三产业分类进行布置。

1、第一产业布局

第一产业以发展生态农业为重点，大力推进农业产业化，促进产业结构调整，以发展优质高产、高效生态农业为目标，积极调整优化农业结构，建立农业产业化服务体系。通过建立各种农业中介组织，组织带领农民联合龙头企业参与农业产业化经营，提高抗击市场变化的能力，提高农业产出效益。大力发展以绿色养殖、草莓种植基地、水产养殖和农副产品加工为基地的农业生产。

（1）养殖业主要布置在镇域西北部，包括何岭、宝田。以灰天鹅养殖基地和养猪基地为主，进行规模化生产，建立绿色养殖基地，配套建立肉制品加工区，延伸产业链。

（2）种植业主要分布在镇域东部，包括麻潭、麻洲，以草莓种植基地和柑橘种植基地为主。

（3）渔业生产利用红桥的莲藕种植基地进行养殖，重点发展有机渔业养殖基地。